

Zápis č. 33

**ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného
dne 17. 9. 2025 od 18.00 hodin v klubovně Kulturního domu v Olšanech**

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta, který přivítal hosty. Konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno nejméně 7 dní předem dnem konání zasedání a je usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl vyložen k nahlédnutí, nebyly k němu připomínky a byl ověřen.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele dnešního zápisu. Byli navrženi p. Zdenka Jičínská a p. Michaela Straková. Všichni s návrhy souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany určuje ověřovatele zápisu p. Zdeňku Jičínskou a p. Michaelu Strakovou.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/33/2025 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Starosta seznámil s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách. Starosta všechny materiály k projednání zaslal zastupitelům e-mailem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje následující program zasedání:

- 1) *Určení ověřovatelů (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů*
- 4) *Došlá pošta*
- 5) *Finanční záležitosti*
- 6) *Rekonstrukce nemovitosti č. p. 11*
- 7) *Různé – informace z dění obce, kulturní akce*

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/33/2025 bylo schváleno.

3) Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů

Starosta sdělil:

- Byly opraveny směrové tabulky po obci.
- Bylo nainstalováno nové workoutové hřiště za hřbitovem, které se bude moci oficiálně používat od konce září.
- Byl přebroušen a natřen dřevěný prvek na dětském hřišti. Poděkování patří p. E. Pernicovi a p. M. Bezroukovi.
- Proběhly sondy ohledně zatížení místní komunikace směrem k rybníku.
- Začalo zpevnění svahu mezi lípou a kaštanem.
- Byl uklizen přístřešek na návsi.
- Byla vybudována převlékárna na rybníku.
- Požádal o dar štěrkovny na 35t. DK 4/8 na zimní údržbu místních komunikací po obci.
- Byl připraven a poslán na korekturu další Olšanský zpravodaj. Tímto bych chtěl poděkovat p. Evě Modlitbové a Zdeňce Jičínské.

- K 8. 8. 2025 máme platný nový územní plán obce. S pí. Křížovou jsme domluvení na vypořádání dotace z JmK.
- Objednáno čerpadlo do jímky na Cihelně.

4) Došlá pošta

Starosta informoval o nejdůležitější poště, která přišla na úřad:

- Městský úřad Vyškov – Odbor životního prostředí – Závazné stanovisko, jednotné environmentální stanovisko „VYOLS základová stanice veřejné komunikační síť Olšany“ - přípustné (vysílač nad novým obecním úřadem)
- Městský úřad Vyškov – Odbor životního prostředí – Závazné stanovisko, jednotné environmentální stanovisko „Novostavba RD Olšany – změna stavby před dokončením“ - přípustné (p. č. 465/1 st. p. 193 v k.ú. Olšany [redacted])
- Městský úřad Vyškov – Stavební úřad – Kořadační rozhodnutí. Novostavba domu pro rodinnou rekreaci p. č. 600/104 p. č. st. 211 a 483 (Bolševik [redacted])
- Městský úřad Vyškov – Odbor životního prostředí – Závazné stanovisko, jednotné environmentální stanovisko. Změna v užívání stavby z rekreační stavby na rodinný dům, Olšany č.e. 545 (Bolševik, [redacted]) - nepřipustné.
- Městský úřad Vyškov – Odbor životního – Závazné stanovisko, jednotné environmentální stanovisko. Sklad s hobby dílnou a otevřený přístřešek, p. č. 600/107 v k.ú. Olšany ([redacted]) - souhlasné.
- Krajský úřad JmK – Nominace dobrovolníku na cenu Křesadlo. (Nebudeme nikoho navrhopat.)
- Krajský úřad JmK – Odbor ekonomický – Dotace pro JSDH – zásahy při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS. Dotace ve výši 48.638,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany bere na vědomí přijetí dotace od Ministerstva vnitra za zásahy při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS ve výši 48.638,- Kč.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3/33/2025 bylo schváleno.

- Kordis JMK – Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2026, Zastupitelstvo JMK, které zasedalo 23. 9. 2021 schválilo výši finančního příspěvku obcí do Fondu IDS pro rok 2026, která činí 100,- Kč na jednoho obyvatel/rok, tedy celkem 64.700,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany souhlasí a schvaluje příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2026 ve výši 64.700,- Kč splatnou nejdříve 1. 1. 2026.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4/33/2025 bylo schváleno.

- CETIN a.s. – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro CETIN a.s. ohledně nového vysílače na pozemku p. č. 736/15 a p. č. st. 30.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s. ohledně realizace stavby nového vysílače na pozemcích obce p. č. 736/15 a p. č. st. 30 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5/33/2025 bylo schváleno.

- CETIN a.s. – poslal nájemní smlouvu na část obecního pozemku p. č. 132 v k.ú. Olšany kde má být postaven vysílač. Záměr na pronájem části obecního pozemku p. č. 132 v k.ú. Olšany schvalovalo zastupitelstvo obce 19. 3. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah Nájemní smlouvy uzavíranou se společností CETIN a.s. na část obecního pozemku p. č. 132 v k.ú. Olšany na výstavbu nového vysílače a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/33/2025 bylo schváleno.

- Lesy ČR – Dohoda o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku obce p. č. 132 v k.ú. Olšany. Jedná se o hranici pozemku obce Olšany s pozemkem Lesů ČR p. č. 466/25 v k.ú. Olšany. Je to ohledně nového plánovaného vysílače.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah Dohody o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na obecním pozemku p. č. 132 v k.ú. Olšany a pověřuje starostu podpisem dohody.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/33/2025 bylo schváleno.

- [REDAKCE] – vyjádření ke stavbě „Mobilehouse“ na pozemku p. č. 600/541 v k.ú. Olšany. Zastupitelé souhlasí.
- Lesy ČR – Pokus o smír – rozpor mezi zápisem vlastnictví v KN a právním stavem u pozemku p. č. 741/1 v k.ú. Olšany – výzva k sepsání souhlasného prohlášení. Zastupitelé souhlasí.
- Omexom GA Energo s.r.o. – Oznámení o zahájení díla a vstupu na pozemky. Olšany, obnova DS NN, porucha kabelu.
- GEOSTAR, spol. s r.o. – posouzení podloží místní komunikace k rybníku p. č. 736/1. Byly provedeny dva průzkumné vrty na místní komunikaci o průměru 137 mm do 1 metru. Byly odebrány dva vzorky pro zkoušení v laboratoři. Výsledek je takový, že z důvodu zjištěné nízké únosnosti podloží vozovky doporučují omezit průjezd těžkých nákladních vozidel tzn. tonáž, případně jejich četnost.

5) Finanční záležitosti

Starosta informoval:

- Nová úroková sazba ke spořicímu účtu na další období do 13. 11. 2025 je 1,60 % p. a. a na vkladovém účtu na další období 2,40% p. a.
- Zastupitele o RO č. 6/2025, které řeší přijatou dotaci z Ministerstva vnitra za tlakovou níži Boris, navýšení paragrafu 3639 položka 2324 – přeplatek za energie a ve výdajích je zvýšená rezerva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6, které je přílohou zápisu.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 8/33/2025 bylo schváleno.

- Předsedové výborů seznámili s průběhem kontrol za období leden – červenec 2025. Zastupitelé berou na vědomí zprávy kontrolního a finančního výboru obce o provedených kontrolách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany bere na vědomí závěry kontrol finančního a kontrolního výboru za období leden – červenec 2025.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9/33/2025 bylo schváleno.

- [REDAKCE] – žádost o směnu pozemků. Minulý rok [REDAKCE] koupil pozemky p. č. 347/2, 347/1 v k.ú. Olšany. Rád by směnil pozemek v jeho vlastnictví p. č. 347/1 a část pozemku 347/2 v celkové výměře 565 m² za část pozemku ve vlastnictví obce Olšany p. č. 348/2 ve výměře 565 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany souhlasí se směnou části obecního pozemku p. č. 348/2 o výměře 565 m² za pozemek ve vlastnictví [REDAKCE] p. č. 347/1 a část pozemku 347/2 v k.ú. Olšany o celkové výměře 565 m².

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10/33/2025 bylo schváleno.

- Starosta seznámil zastupitele s návrhem na vyřazení majetku obce starý územní plán včetně změn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje návrh na vyřazení majetku obce č.2, který je přílohou zápisu.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11/33/2025 bylo schváleno

6) Rekonstrukce nemovitosti č. p. 11

Starosta informoval:

- Proběhla oprava schodů a vodovodní přípojky v objektu.
- Projektová dokumentace nového obecního úřadu byla poslána na Stavební úřad.

7) Různé

Starosta informoval:

- O Dodatku č. 2 k rámcové smlouvě o výpůjčce prostor v KD Olšany, mezi obcí Olšany a střediskem volného času Maják ve Vyškově. Rámcová smlouva o výpůjčce prostor byla uzavřena dne 19. 10. 2023. Dodatek č. 2 řeší její prodloužení a to do 15. 6. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje Dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o výpůjčce prostor v KD Olšany, ze dne 19. 10. 2023. Dodatek č. 2 řeší její prodloužení a to do 15. 6. 2026. Zastupitelstvo pověřuje starostu jeho podpisem.

Veřejné hlasování: přítomno: 9 členů pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12/33/2025 bylo schváleno.

- V neděli 21. září proběhne schůzka na ulici u Hrtánů směrem k Bolševiku ohledně umístění veřejného osvětlení.
- 30. října proběhne dílčí přezkoumání hospodaření obce.
- 31. října je termín pro podání žádostí dotací spolků na rok 2026.

Kulturní akce:

Starosta informoval o konaných a připravovaných akcích:

- 26. července se na Cihelně konalo rybářské hody s večerní zábavou, účast byla hojná
- 1. srpna se konala Letní noc na Cihelně
- 16. srpna se na Cihelně konal Gulášfest (navazující hasičská fontána byla zrušena)
- 30. srpna se konal na Cihelně koncert olšanského rodáka Kamila Režného
- 27. – 28. září se budou konat Dny otevřených atelierů + workshop šití s Marií Břouškovou
- 3. + 5. října – brigáda na osázení svahů na Cihelně (Protierozní opatření)
- 3. – 4. října se budou konat volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Volby se budou konat na obecním úřadě Olšany č. p. 66
- 4. října se na Cihelně bude konat Benefiční pochod pro opuštěné pejsky
- 5. října se bude v KD Olšany konat dětské kino
- 15. října bude karetní večer

P. Lapiš: Upozorňuje na špatný stav obložení vchodu do KD.

Příští zasedání bude: 22. října 2025 v 18.00 hodin.

Zasedání bylo ukončeno v 19.45 hodin. Zápis byl vyhotoven dne 17. 9. 2025.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listiny.
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Rozpočtové opatření č.6.
- 4) Protokol finančního a kontrolního výboru o provedené kontrole.
- 5) Návrh vyřazení majetku obce

Zapisovatel: Arnošt Ohlí

..... dne... 22. 9. 25

Ověřovatelé: Zdenka Jičínská

..... dne ... 22. 9. 2025

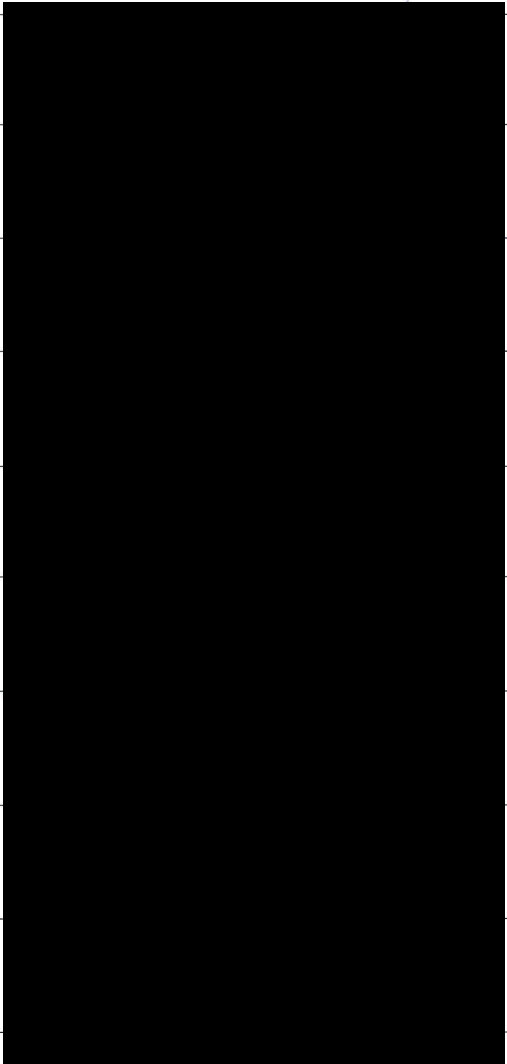
Michaela Straková

..... dne ... 22. 9. 2025

Starosta: Jan Ivanšík

..... dne ... 17 -09- 2025

Prezenční listina
k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 17. 9. 2025

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis
Jan Ivanšík	
Dana Křížová	
Ing. Eva Modlitbová	
Vít Kunc	
Ing. Aleš Skřepek	
Libor Braun	
Ing. Michaela Straková	
Mgr. Milada Veronese	
Mgr. Zdeňka Jičínská	

Jméno a příjmení zapisovatele	Podpis
Ing. Arnošt Ohlí	

[illegible]